

RDT Dr. Dautel  
Steuerberatungsgesellschaft  
mbH & Co. KG

Nymphenburger Straße 5  
80335 München

## **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31. Dezember 2017

### **BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft**

Löwengrube 18

80333 München

Finanzamt: München (143) Körpersch./Pers.

Steuer-Nr: 143/100/13340

## Bescheinigung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft für das Rumpfgeschäftsjahr vom 13.03.2017 bis 31.12.2017 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie des Anhangs auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

München, 27. Juni 2018

RDT Dr. Dautel  
Steuerberatungsgesellschaft  
GmbH & Co. KG



Dr. Ralph Dautel  
Steuerberater





# GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 13.03.2017 bis 31.12.2017

**BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft, München**

|   | EUR                        |
|---|----------------------------|
| 1. Umsatzerlöse   | 74.000,00                  |
| 2. sonstige betriebliche<br>Aufwendungen  | 889.418,40                 |
| 3. Erträge aus Beteiligungen<br>- davon aus verbundenen<br>Unternehmen EUR 323.023,80           | 323.023,80                 |
| 4. Zinsen und ähnliche<br>Aufwendungen<br>- davon an verbundene<br>Unternehmen EUR 1.013.342,47 | <u>1.013.342,47</u>        |
| <b>5. Ergebnis nach Steuern</b>   | <u>1.505.737,07-</u>       |
| <b>6. Jahresfehlbetrag</b>  | <u><u>1.505.737,07</u></u> |

**BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft  
München**

**Anhang zum Jahresabschluss  
für das Rumpfgeschäftsjahr vom 13. März 2017 bis zum 31. Dezember 2017**

**1. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss**

Firma: BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft  
Sitz: München  
Registergericht: Amtsgericht München, HRB 232184

Der Jahresabschluss der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft für das Rumpfgeschäftsjahr vom 13. März 2017 bis zum 31. Dezember 2017 wurde nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt. Ergänzend wurden die Regelungen des Aktiengesetzes sowie der Satzung beachtet. Das Geschäftsjahr entspricht dem Kalenderjahr.

Die Gesellschaft ist eine Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne des § 267a Abs. 1 HGB. Die Erstellung des Anhangs nach den Vorschriften für kleine Kapitalgesellschaften im Sinne des § 267 Abs. 1 HGB erfolgt freiwillig.

**2. Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Die Bewertung wird - trotz der zum Bilanzstichtag bestehenden bilanziellen Überschuldung in Höhe von 1.456 TEUR - unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit vorgenommen, da die Gesellschaft von einer positiven Fortführungsprognose ausgeht. Die Gesellschaft erwartet, regelmäßig Gewinnausschüttungen ihrer Tochtergesellschaft BHS tabletop Aktiengesellschaft, Selb zu vereinnahmen. Im Juni 2018 hat die Gesellschaft eine Bruttodividende in Höhe von 1.778 TEUR erhalten.

Das Finanzanlagevermögen (Anteile an verbundenen Unternehmen) ist mit Anschaffungskosten bewertet.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und sonstige Vermögensgegenstände sind mit dem Nominalwert angesetzt.

Guthaben bei Kreditinstituten sind zum Nennwert bewertet.

Rückstellungen sind für alle ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei sind alle erkennbaren Risiken berücksichtigt. Die Bewertung erfolgt in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages.

Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

**3. Angaben zur Bilanz**

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sind gleichzeitig Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen und haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Die sonstigen Vermögensgegenstände beinhalten ausschließlich Forderungen an das Finanzamt.

Das Grundkapital der Gesellschaft beträgt 50.000,00 EUR und ist vollständig eingezahlt. Das Grundkapital ist eingeteilt in 50.000 Stückaktien, die auf den Namen lauten.

Die Verbindlichkeiten enthalten Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von 34.013.342,47 EUR. Sämtliche Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

#### **4. Angaben zur Gewinn- und Verlustrechnung**

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

#### **5. Sonstige Angaben**

##### 5.1 Vorstand:

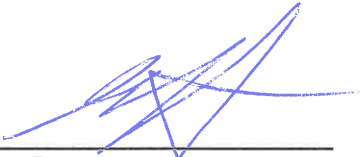
Im Rumpfgeschäftsjahr 2017 war Vorstand der Gesellschaft:  
Herrn Marco Pagacz, Kaufmann, München.

##### 5.2 Konzernzugehörigkeit:

BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft wird in den nach deutschem Recht aufgestellten Konzernabschluss der Serafin GmbH (größter Kreis von Unternehmen) einbezogen. Der Konzernabschluss der Serafin GmbH wird im Bundesanzeiger offengelegt.

Der Vorstand der BHS Verwaltungs Aktiengesellschaft:

München, den 03.07.2018

  
\_\_\_\_\_  
Marco Pagacz